

REFERENZUNTERLAGEN



TRAUNFELLNER

Wohngebäude Redtenbachergasse 46 1160 Wien

Bauzeit:	April 2017 – September 2018
Auftraggeber:	Validus Alpha Immobilienentwicklung GmbH Rooseveltplatz 10, 1090 Wien
Planer/Architekt:	Validus Planungs- und Entwicklungs GmbH Rooseveltplatz 10, 1090 Wien
Bausparte:	Abbruch, Baumeister- u. Fassadenarbeiten
Ausführende Firma:	Anton Trautfellner GmbH, Tiroler Straße 7a, 3105 St. Pölten



Projektkurzbeschreibung:

Errichtung eines unterkellerten vierstöckigen Wohngebäudes mit zwei ausgebauten Dachgeschossen und insgesamt 12 Wohnungen sowie einer Garage mit 4 Stellplätzen auf Doppelparkern. Im bestehenden ebenerdigen Hoftrakt wurden nach Teilabbrüchen die Raumeinteilungen und – Widmungen im EG geändert und der Dachboden ausgebaut, sodass die bestehenden Wohnungen erweitert und eine weitere Wohnung geschaffen wurde.